

Braunweiler: Defizitanalyse und Maßnahmenkatalog, Stand 15.04.2024

	Objekt / Lage	Art	Defizit	Maßnahme	Zuständigkeit	Zeitliche Umsetzung
A B C D E	Generelle Kategorien, die immer wieder auftauchen:	Oberflächenabfluss	Abflusskonzentration von Regenwasser im Gelände oder auf Wegen bzw. Straßen. Die Wege und Straßen werden dann wasserführend; Gefährdung aller angrenzenden Anwesen.	Alle Anwesen müssen von der VG / OG gewarnt werden (tiefliegende Eingänge, Garagen, Kellerfenster), Eigenvorsorge ist zu betreiben oder zu verbessern. Warnung auch vor Lagerung von wassergefährdenden Stoffen und Gefährdung der tiefliegenden Infrastruktur (Strom, Medien, Wasser, Abwasser). Überflutungen aus Kanal möglich, Rückstauklappen oder andere geeignete techn. Maßnahmen in Hausanschlusskanäle einbauen. Elementarversicherung wird empfohlen.	Konkrete Zuständigkeiten siehe unten. Bei privater Vorsorge muss immer die Information durch die Verbandsgemeinde/Ortsgemeinde an Private erfolgen. Eine Einzelberatung ist möglich, die Finanzierung der Erstberatung erfolgt über das Projekt. Die eigentlichen privaten Maßnahmen sind nicht förderfähig. Hinweise zu möglichen Eigenvorsorgemaßnahmen enthält der Erläuterungsbericht.	
		Hangwasser	Wilder Abfluss von Regenwasser am Hang oder in Geländeeinschnitten; Gefährdung der am Hang liegenden Anwesen.	Die Eigentümer / Bewohner der Anwesen müssen von der VG / OG gewarnt werden. Hangseitige Terrassen und Eingänge sowie tiefliegende Eingänge, Garagen, Kellerfenster etc. sind zu schützen, Eigenvorsorge ist zu betreiben oder zu verbessern. Warnung auch vor Lagerung von wassergefährdenden Stoffen und Gefährdung der tiefliegenden Infrastruktur (Strom, Medien, Wasser, Abwasser). Überflutungen aus Kanal möglich, Rückstauklappen in Hausanschlusskanäle einbauen. Elementarversicherung wird empfohlen.		
		Flächeneinstau	Konzentration von Oberflächenabfluss in flacherem Gelände oder in Tiefzonen; Gefährdung der umliegenden Anwesen durch eine flächige Überflutung.	Alle Anwesen müssen durch VG / OG gewarnt werden (tiefliegende Eingänge, Garagen, Kellerfenster), Eigenvorsorge ist zu betreiben oder zu verbessern. Warnung auch vor Lagerung von wassergefährdenden Stoffen und Gefährdung der tiefliegenden Infrastruktur (Strom, Medien, Wasser, Abwasser). Überflutungen aus Kanal möglich, Rückstauklappen / Hebeanlagen in Hausanschlusskanäle einbauen. Elementarversicherung wird empfohlen.		
		Überflutung	Hochwasser am Gewässer (z.B. Nahe, Ellerbach oder Gräfenbach); Überflutung des Risikogebiets am Fluss.	Alle Anwesen müssen durch VG / OG gewarnt werden (tiefliegende Eingänge, Garagen, Kellerfenster), Eigenvorsorge ist zu betreiben oder zu verbessern. Warnung auch vor Lagerung von wassergefährdenden Stoffen und Gefährdung der tiefliegenden Infrastruktur (Strom, Medien, Wasser, Abwasser). Überflutungen aus Kanal möglich, Rückstauklappen / Hebeanlagen in Hausanschlusskanäle einbauen. Elementarversicherung wird empfohlen.		
		Erosion	Oberflächenabfluss oder Hangwasser (das aufgrund von Erosion) große Mengen an Geröll und Schlamm mit sich führt. Landwirtschaftlich genutzte Flächen: Gefährdung ändert sich je Bewirtschaftung.	<u>Landwirtschaft:</u> Umstellung der Bewirtschaftung überprüfen. Beratung bei Landwirtschaftskammer möglich.		

Konkrete Maßnahmen:

[1]	Heegwaldstraße	Oberflächenabfluss Kategorie A Rückstau Kanal	Im gesamten Bereich der Heegwaldstraße ist ein Rückstau aus Kanal möglich. Die Anlieger im Haus Nr. 12 und das Restaurant „Zur Linde“ hatten nach Rückbau des Brunnens Wasser im Keller.	Es sollten alle Anlieger über die Gefahrensituation aufgeklärt werden, damit diese Maßnahmen zum Eigenschutz (Eigenvorsorge) vornehmen können. Die Anlieger im Haus Nr. 12 haben bereits das Problem durch Rückschlagklappe behoben.	Warnung Bürger: Ortsgemeinde Braunweiler / Verbandsgemeinde Rüdeshcim Eigenvorsorge: Eigentümer	kurzfristig
[2]	Heegwaldstraße sowie alle weiterführenden und abzweigenden Straßen.	Oberflächenabfluss Kategorie A	Es konzentriert sich ein Oberflächenabfluss auf der Heegwaldstraße und allen weiterführenden und abzweigenden Straßen. Die Straßen werden wasserführend, vorhandener Notwasserweg. Entlang der Straßen wurden tiefliegende Kellerfenster, Hauseingänge, Höfe und Garagen festgestellt. Diese Anwesen sind bei einem Starkregenereignis überflutungsgefährdet. Insbesondere die Gebäude in der Geegwaldstraße Haus Nr. 26, 43 – 45a sowie Haus Nr. 28 sind dabei aufgefallen.	Die betroffenen Anlieger müssen über ihre Gefahrensituation aufgeklärt werden, damit diese Maßnahmen zum Eigenschutz (Eigenvorsorge) vornehmen können.	Warnung Bürger: Ortsgemeinde Braunweiler / Verbandsgemeinde Rüdeshcim Eigenvorsorge: Eigentümer	kurzfristig
[3]	Hayersgarten	Oberflächenabfluss Kategorie A	Es konzentriert sich ein Oberflächenabfluss auf der Straße "Hayersgarten" . Die Straße wird wasserführend. Entlang der Straßen wurden tiefliegende Kellerfenster, Hauseingänge, Höfe und Garagen festgestellt. Diese Anwesen sind bei einem Starkregenereignis überflutungsgefährdet. Eine Konzentration von Niederschlägen auf den Straßen und angrenzenden Flächen möglich.	Die betroffenen Anlieger müssen über ihre Gefahrensituation aufgeklärt werden, damit diese Maßnahmen zum Eigenschutz (Eigenvorsorge) vornehmen können.	Warnung Bürger: Ortsgemeinde Braunweiler / Verbandsgemeinde Rüdeshcim Eigenvorsorge: Eigentümer	kurzfristig

	Objekt / Lage	Art	Defizit	Maßnahme	Zuständigkeit	Zeitliche Umsetzung
[4] + [5]	Rückhaltebecken (RHB)	Oberflächenabfluss Kategorie A	An dieser Stelle befindet sich ein RRB für den Regenwasserkanal des Baugebietes. Anhand der Abflussbahnen (siehe Plan) ist erkennbar, dass es ebenfalls zu einem Zufluss aus Niederschlag kommen kann.	RRB nicht für Starkregen ausgelegt. Überflutung möglich mit Verschärfung der Situation bei [6]. Keine Schutzmaßnahmen möglich.	warnung Bürger: Ortsgemeinde Braunweiler / Verbandsgemeinde Rüdesheim Eigenvorsorge: Eigentümer	kurzfristig
[6]	Verrohrter Graben und Auenfläche im Bereich des Kindergartens.	Oberflächenabfluss Kategorie A	Bei einem Extremabfluss ist ein Überlaufen des RHB (siehe Nr.[4]) möglich. In diesem Fall wird es zu einem oberflächigem Abfluss kommen und eine Gefährdungen im Bereich des Kindergartenengeländes ist möglich.	Die betroffenen Anlieger müssen über ihre Gefahrensituation aufgeklärt werden, damit diese Maßnahmen zum Eigenschutz (Eigenvorsorge) vornehmen können. Eigenvorsorgen insbesondere: Schadenspotenzial reduzieren durch Objektschutz z.B. durch Abdichtungsmaßnahmen, Hochwasserbarrieren, Rückstauventile, Lagerung von Gegenständen überprüfen.	Warnung Bürger: Ortsgemeinde Braunweiler / Verbandsgemeinde Rüdesheim Eigenvorsorge: Eigentümer	kurzfristig
[7]	Aussiedlerhof	Oberflächenabfluss Kategorie A	Der vorhandene Graben wird verrohrt unter dem Wirtschaftsgebäude des Aussiedlerhofes geführt. Bei einem Starkregen wird die Verrohrung versagen (aufgrund der vorhandenen Dimensionierung) und dadurch wird das Gebäude und die Scheune umspült.	Dem Anlieger ist die Gefahrensituation bekannt. Ein Umbau des vorhandenen Wohngebäudes mit Unterstände wird zur Zeit überplant. Parallel dazu laufen die entwässerungstechnischen Planungen. In dieser Planung sollte ein Starkregen berücksichtigt werden.	Eigenvorsorge: Eigentümer	kurzfristig
[8]	Hermannsgasse, KiTa	Oberflächenabfluss Kategorie A	Es konzentriert sich ein Oberflächenabfluss auf der Straße Hermannsgasse . Die Straße wird wasserführend. Der Oberflächenabfluss kann den Kindergarten gefährden. Entlang der Straßen wurden tiefliegende Kellerfenster, Hauseingänge, Höfe und Garagen festgestellt. Diese Anwesen sind bei einem Starkregenereignis überflutungsgefährdet. Ein Rückstau aus der Kanalisation ist im gesamten Bereich der Straße möglich.	Die betroffenen Anlieger (auch der Kindergarten!) müssen über ihre Gefahrensituation aufgeklärt werden, damit diese Maßnahmen zum Eigenschutz (Eigenvorsorge) vornehmen können. Eigenvorsorgen insbesondere: Rückschlagklappen am Hausanschluss	Warnung Bürger: Ortsgemeinde Braunweiler / Verbandsgemeinde Rüdesheim Eigenvorsorge: Eigentümer	kurzfristig
[9]	Ecke Hermannsgasse / Wallhäuser Weg	Oberflächenabfluss Kategorie A	Das Gebäude an der Ecke der Straßen "Hermannsgasse" und "Wallhäuser Weg" hat eine abschüssige Einfahrt zur Garage und dem Eingangsbereich. Der Oberflächenabfluss auf der Straße "Hermannsgasse" kann zu einer Überflutung des Untergeschosses führen.	Die betroffenen Anlieger müssen über ihre Gefahrensituation aufgeklärt werden, damit diese Maßnahmen zum Eigenschutz (Eigenvorsorge) vornehmen können. Eine sichere Lagerung von wassergefährdenden Stoffen im Keller des Gebäudes ist nicht möglich. Deshalb sollten hier keine solcher Stoffe gelagert werden. Vorschlag der Eigenvorsorge: Bau einer HW-Barriere.	Warnung Bürger: Ortsgemeinde Braunweiler / Verbandsgemeinde Rüdesheim Eigenvorsorge: Eigentümer	kurzfristig
[10]	Betzbach	Überflutung Kategorie D Lagerung	In diesem Bereich wird Holz im 10m-Bereich des Betzbaches gelagert. Bei einem Hochwasser kann das Holz abgeschwemmt werden und zu einer Verklausung am Durchlass (DN1000) führen.	Die Lagerung von losen Gegenständen ist in diesem Bereich zu untersagen. Die Anlieger sind darüber zu informieren.	Information Anlieger und Kontrolle: Ortsgemeinde Braunweiler / Verbandsgemeinde Rüdesheim Entfernen Lagerstätten: Eigentümer	kurzfristig
[11]	Naturlehrpfad Tal	Überflutung Kategorie D Lagerung	In diesem Bereich wird Holz im Abflussbereich gelagert. Bei einem Hochwasser / Starkregen kann das Holz abgeschwemmt werden und zu erheblichen Problem in St. Katharinen führen.	Die Lagerung von losen Gegenständen ist in diesem Bereich zu untersagen. Die Anlieger sind darüber zu informieren.	Information Anlieger und Kontrolle: Ortsgemeinde Braunweiler / Verbandsgemeinde Rüdesheim Entfernen Lagerstätten: Eigentümer	kurzfristig